



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
Presidência da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Diretoria de Edificações

Despacho - NOVACAP/PRES/DE

Brasília-DF, 06 de maio de 2021.

Ao Departamento de Edificações - DEDIF;**(NOVACAP/PRES/DE/DEDIF)****Ao Departamento Técnico - DETEC.****(NOVACAP/PRES/DE/DETEC)**

Trata o presente do Memorando Nº 2/2021 - NOVACAP/PRES/DE/DEDI/SERFO (Doc. SEI/GDF nº 53851447), que tem como objeto a informação sobre o vencimento dos contratos abaixo relacionados:

- a) **Contrato de Prestação de Serviços D.E nº 585/2016** - referente aos serviços de Manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica em oito elevadores nos seguintes Hospitais: Samambaia, Gama, Ceilândia e Unidade Mista de Saúde de Taguatinga - que será em 27/10/2021; e
- b) **Contrato de Prestação de Serviços D.E. nº 584/2016** - referente aos serviços contínuos especializados para manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica em 7 elevadores elétricos de frequência variável – VVVF, instalados no Anexo do Palácio do Buriti - que será em 17/10/2021.

Por meio do Despacho - SES/SINFRA/DEA (Doc. SEI/GDF nº 54549977), a Diretoria de Engenharia e Arquitetura da Secretaria de Saúde se manifesta:

[...]

Considerando que são serviços essenciais ao correto funcionamento das Unidades de Saúde.

Informamos que esta Diretoria se posiciona favoravelmente quanto ao interesse na realização de novo certame licitatório relativo aos serviços citados acima."

Diante da manifestação supracitada, foi emitido o Ofício Nº 13/2021 - SES/SINFRA (Doc. SEI/GDF nº 54563206), da SES/SINFRA à NOVACAP, solicitando a continuidade do pleito em questão, ou seja, a realização de novo procedimento licitatório visando dar continuidade aos serviços de manutenção de elevadores.

O Departamento de Edificações - DEDIF por meio do Despacho - NOVACAP/PRES/DE/DEDI (Doc. SEI/GDF nº 55044935), referindo-se ao Contrato nº 585/2016, informa que o este se encontra sobre a responsabilidade desta Diretoria até o seu prazo de vigência, qual seja, **27/10/2021**, e alerta sobre a necessidade de adoção de demais providências quanto **à realização da nova licitação.**

Quanto ao Contrato nº 584/2016, o Departamento Técnico - DETEC por meio do Despacho - NOVACAP/PRES/DE/DETEC (Doc. SEI/GDF nº 55626236), informa que este está sendo tratado no âmbito do Processo SEI nº 00040-00023855/2019-88.

Por sua vez, a Seção de Instalações - Despacho - SEINST por meio do Despacho - NOVACAP/DE/DETEC/DITEC/SEINST (Doc. SEI/GDF nº 57976284), informa:

"...que os Cadernos de Especificações e Termo de Referência para os novos contratos estão sendo elaborados nesta SEINST, porém solicito que seja emitido Relatório técnico de vistoria pelo SERFO, com a finalidade de embasar todos os serviços necessários para o bom funcionamento dos objetos.

Considerando o Despacho (54616380), que a Diretora de Edificações informa que:

"No entanto, em reunião realizada entre a SES e o Presidente desta Companhia, em 27/01/2021, ficou acordado que a SES será responsável pelos contratos continuados de manutenção relacionados a seus próprios."

Portanto, esta SEINST questiona se deve continuar com a elaboração de Caderno de Especificações e Termo de Referência para os elevadores que são de propriedade da SES."

Em nova manifestação (Doc. SEI/GDF nº 57984800) o DETEC encaminha os autos ao DEDIF solicitando:

"... que seja emitido Relatório técnico de vistoria pelo SERFO, com a finalidade de embasar todos os serviços necessários para o bom funcionamento dos objetos." Grifo nosso.

e, ao GAB/DE questionando: "...se deverá continuar com a elaboração de Caderno de Especificações e Termo de Referência para os elevadores que são de propriedade da SES." Grifo nosso.

Em atenção aos questionamentos retromencionados a Diretoria de Edificações - DE, por meio do Despacho - NOVACAP/PRES/DE (Doc. SEI/GDF nº 59454283), se manifesta:

"...após consulta formal à SES/DF fomos informados que aquela pasta não possui no momento equipe técnica especializada para realização desse tipo de contratação e por isso faz-se necessário a continuidade das atividades já iniciadas nesse Departamento.

Diante do exposto, restituímos os autos para continuidade aos trâmites processuais.

Diante do exposto, restituímos os autos para os Departamentos no sentido de que sejam adotadas as providências abaixo relacionadas, visando dar continuidade aos trâmites que permitam o prosseguimento da realização de nova licitação referente ao escopo do Contrato nº 585/2016, uma vez que o Contrato nº 584/2016 stá sendo tratado no âmbito do Processo SEI nº 00040-00023855/2019-88.

Ao DEDIF para emitir o Relatório Técnico de Vistoria, conforme solicitado pelo DETEC;

Ao DETEC para:

- 1) acostar aos autos os cadernos de especificações atualizados em formato pdf. ou com assinatura que permita sua visibilidade nos autos;
- 2) **providenciar os documentos necessários à nova licitação do escopo em questão**, inclusive com o orçamento para posterior solicitação de disponibilidade orçamentária/financeira que deverá ser providenciada pelo CNCC junto à SES/SINFRA.

Por oportuno, cabe alertar que deverão ser observadas as datas de vigências dos Contratos ora relacionados, em seus respectivos processos.

Engº Rubens de Oliveira Pimentel Junior
Diretor de Edificações



Documento assinado eletronicamente por **RUBENS DE OLIVEIRA PIMENTEL JÚNIOR - Matr.0973384-1, Diretor(a) de Edificações-Substituto(a)**, em 07/05/2021, às 08:29, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0verificador= 61325109](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0verificador=61325109) código CRC= **2FDCD54D**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF

3403-2410

00112-00000581/2021-82

Doc. SEI/GDF 61325109